

J-1

0,0 – 0,6 m – navážka – hlína hnědá, písčitá se štěrkem, tuhá

0,6 – 1,3 m – hlína hnědá, tuhá, písčitá

1,3 – 2,5 m – jíl s nízkou plasticitou okrově hnědý a šedý, tuhý až pevný, slabě písčitý, od hl. 1,8 m tmavě šedý

2,5 – 3,8 m - jíl s nízkou plasticitou okrově hnědý, pevný, slabě písčitý, ostrohranné úlomky hornin vel 1-8 cm

3,8 – 6,0 m – břidlice - navětralé skalní podloží charakteru ostrohranného štěrku šedého vel. 3- 20 cm, ulehlého

Hladina podzemní vody nebyla zastižena

J-5

0,0 – 0,3 m – hlína tmavě hnědá, tuhá, písčitá se štěrkem

0,3 – 0,6 m – štěrk – konstrukce vozovky

0,6 – 1,0 m – hlína tmavě hnědá, tuhá, písčitá se štěrkem

1,0 – 1,2 m – jíl okrově hnědý, tuhý slabě písčitý

1,2 – 3,5 m – štěrk jílovitý, pevný, okrově hnědý a šedý, ostrohranné úlomky 1-6 cm

3,5 – 4,5 m - břidlice jílovitá tmavě šedá, zvětralá, charakter písčito-jílovitého štěrku ostrohranného vel. 1-8 cm, ulehlého

4,5 – 6,0 m – břidlice - navětralé skalní podloží charakteru ostrohranného štěrku šedého vel. 3- 20 cm, ulehlého

Hladina podzemní vody nebyla zastižena

J-6

0,0 – 0,2 m – hlína tmavě hnědá, tuhá, písčitá se štěrkem

0,2 – 0,5 m – štěrk – konstrukce vozovky

0,5 – 1,0 m – hlína tmavě hnědá, tuhá, písčitá se štěrkem

1,0 – 1,2 m – jíl okrově hnědý, tuhý slabě písčitý

1,2 – 2,0 m – štěrk jílovitý, pevný, okrově hnědý a šedý, ostrohranné úlomky 1-6 cm

2,0 – 3,2 m - břidlice jílovitá tmavě šedá, zvětralá, charakter písčito-jílovitého štěrku ostrohranného vel. 1-8 cm, ulehlého

3,2 – 5,5 m – břidlice - navětralé skalní podloží charakteru ostrohranného štěrku šedého vel. 3- 20 cm, ulehlého

Hladina podzemní vody nebyla zastižena

J-7

0,0 – 0,2 m – štěrk jílovitý – podsyp panelů

0,2 – 0,7 m – hlína tmavě hnědá, tuhá, písčité se štěrkem

0,7 – 1,6 m – jíl okrově hnědý, tuhý slabě písčité

1,6 – 2,2 m – štěrk jílovitý, pevný, okrově hnědý a šedý, ostrohranné úlomky 1-6 cm

2,2 – 7,2 m - břidlice - navětralé skalní podloží charakteru ostrohranného štěrku šedého vel. 3-20 cm, ulehlého

Hladina podzemní vody – naražena – 6,5 m

Ustálena – 2,6 m

J-8

0,0 – 0,3 m - štěrk – konstrukce vozovky

0,3 – 0,9 m – hlína tmavě hnědá, tuhá, písčité se štěrkem

0,9 – 1,2 m – jíl okrově hnědý, tuhý slabě písčité

1,2 – 3,2 m – štěrk jílovitý, pevný, okrově hnědý a šedý, ostrohranné úlomky 1-6 cm

3,2 – 6,0 m – břidlice - navětralé skalní podloží charakteru ostrohranného štěrku šedého vel. 3-20 cm, ulehlého

Hladina podzemní vody nebyla zastižena

Radon:

Na pozemku byl proveden posudek č.1203 o stanovení radonového indexu pozemku. Byl stanoven vysoký radonový index pozemků, z toho důvodu stavba bude chráněna proti pronikání radonu z geologického podloží izolačními materiály – fólie mPVC.

Hydrogeologický průzkum:

Zájmovou oblast lze charakterizovat z hlediska hydrogeologie v souladu s geologickou stavbou jako oblast s typicky puklinovou propustností. Průlinové podzemní vody jsou vázány na nešíroké a slabé hlinité a hlinitopísčité výplně údolí vodních toků. Jen lokálně jsou zde vyvinuty svahové prameny, vázané na suťový horizont, na rozhraní rozvětralého skalního podloží a hlinitého pokryvu. Tyto svahové prameny jsou zčásti doplňovány vsakem srážkových vod v povodí těchto pramenů, dále přebytkem podzemních vod, vedených puklinovými systémy. Vydátnost těchto pramenů je převážně velmi nestálá, výrazně kolísající v závislosti na množství srážek v povodí výronů. V rámci zájmového území je nutné počítat s kolísáním ustálené hladiny podzemní vody v závislosti na ročním období.

Kompletní popis viz příloha dokladová část – hydrogeologický posudek, dodatek č.2, zak.č.076-13-20 vypracovaný 08/2013.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

V rámci provádění inženýrských sítí je třeba respektovat ochranné pásmo:

Kabelová přípojka NN má ochranné pásmo 1m na od krajních kabelů

Vodovodní řady a přípojky do 500 mm průměru je ochranné pásmo 1,5 m.

Kanalizační řady a přípojky do 500 mm průměru je ochranné pásmo 1,5 m.

Vlastní stavba nevyžaduje zřízení ochranného pásma, nenachází se v ochranném pásmu jiné stavby. Kolem stavby je stanoven požárně nebezpečný prostor, který nezasahuje do sousedních pozemků – viz požárně bezpečnostní řešení.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Stavba je navržena mimo záplavové i poddolované území. Terén je rovinný, sesuvy se v dané lokalitě nepředpokládají

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba je navržena v areálu SK Véska za dokončenou stavbou hotelu. Výstavba bude probíhat za provozu hotelu s tím, že bude dbáno o minimalizaci vibrací a hlučných procesů a pohybu nákladních aut se stavební technikou a stavebním materiálem jak ve vztahu k hostům hotelu, tak také k místním obyvatelům obce.

Odtokové poměry v území se vybudováním záměru nezmění, kolísání ustálené hladiny podzemní vody bude probíhat i nadále především v závislosti na ročním období.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Pozemek je v současné době bez zástavby a bez vzrostlé zeleně. Navrženo je odstranění již nepoužívané betonové jímky na splaškové vody, která je v místě uvažované stavby. Jímku lze zrušit, protože byla kanalizace již napojena na nově vybudovanou kanalizaci v obci.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé):

Stavby se netýká, požadavek na zábor ZPF není znám.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

Územně technické podmínky jsou běžné, pozemek je bez zástavby, inženýrské sítě k napojení nového objektu jsou v areálu nedaleko stavby.

Příjezd ke stavbě a na pozemek – hlavní příjezd k navrhované stavbě je trasou č.1 - stávajícím sjezdem z místní komunikace (pozemky 1627/1 a 148/6) po zpevněných plochách kolem budovy hotelu. Příjezdová trasa č.2 je alternativní (po dobu výstavby) a je navržena po pozemcích stavebníka (154/1 parcela zjednodušené evidence) a dále pak po pozemcích 1611 a 1607 až k hlavní komunikaci z Vésky do Dolan.

Napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu:

Stavba nevyžaduje vybudování nové veřejné technické infrastruktury.

Zásobování objektu vodou – stávající přípojka vody pro celý sportovní areál je ukončena ve vodoměrné šachtě na hranici pozemku u příjezdové komunikace. Hala bude napojena na rozvody vody v areálu za touto vodoměrnou šachtou.

Zásobování objektu elektrickou energií – Objekt bude napojen na el. energii kabelovou přípojkou NN ze stávající trafostanice hotelu, která bude doplněna transformační jednotkou pro sportovní areál.

Splaškové vody – V blízkosti stavby je vybudována připojovací šachta splaškové kanalizace z kanalizačního řádu v obci. Do této šachty budou splaškové vody napojeny.

Dešťové vody – dešťové vody ze střechy objektu budou odvedeny vnitřními svody a následně ležatým venkovním potrubím do stávajícího zasakovacího průlehu ve sportovním areálu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Předpokládá se standardní postup výstavby. Nejprve spodní stavba (výkopové práce a založení stavby) následuje horní stavba (svislé konstrukce, vodorovné konstrukce, zastřešení, krytina) a dokončení objektu (povrchové úpravy, podlahy, obklady, rozvody technického zařízení objektu (voda, kanalizace, elektro, vytápění) a montáž bazénové technologie. Nakonec budou řešeny přípojky a trasy inženýrských sítí, zpevněné plochy a zatravnění. Objekt bude předán do užívání jako celek v jednom termínu.

Související, vyvolané ani podmiňující investice nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Stavba je navržena jako občanská vybavenost – jedná se o víceúčelovou sportovní halu a wellness.

- uvažované průměrné počty osob:

- víceúčelová sportovní hala:	16 osob/den
- bazén	17 osob/den
- wellness	25 osob/den
- personál	3 osoby (1x plavčík, 1x masér, 1x úklid)

- provozní doba:

Provoz wellness: 9.00 hod až 21.00 hod, pracovníci 1.směna od 9.00 hod do 14.00 hod 1x plavčík + 1x úklid, 2.směna od 14.00 hod do 21.00 hod 1x plavčík + 1x úklid, masér jen na objednávku předpoklad prac.doby pouze jako jedna směna od 12.00 hod do 19.00 hod.

V šatně zaměstnanců bude celkem 5 skříněk – 1. a 2. směna plavčík + úklid, jedna směna masér, jeho skříňka bude řešena jako dvojskříňka na civilní a pracovní oděv. V případě obsazení obou masérů současně, bude šatna dalšího maséra řešena v rámci kapacit šaten personálu hotelu.

Provoz sportovní haly: 9.00hod až 21.00 hod. Objednávkový systém řešen z recepce hotelu v 1.PP.

- vybavení objektu:

- víceúčelová sportovní hala – hrací plocha:
 - 1x futsal 30m(+2m) x 16m(0,5m) min.rozměr hr.pl.(+přilehlé zóny)
 - 1x basketbal 28m(+1m) x 15m(+1m)
 - 1x volejbal 18m (+8m) x 9m (+5m)
 - 4x badminton 6,1m(+1,5m) x 13,4m(+1,5m)
- bazénová hala: bazén 11,5m x 5,5m = 63,25 m² x 1,5 m(hloubka) = 95 m³

- wellness – vybavení:

- 1 vyhřívaná lavice
- 2 ledová studna
- 3 zážitková sprcha
- 4 solná inhalace
- 5 ochlazovací bazének
- 6 sprchy
- 7 odpočívárna
- 8 sauna
- 9 pára

- 10 aroma pára
- 11 Kneipův chodník
- 12 vířivka vnitřní
- 13 vířivka venkovní

- zastavěná plocha:

- hala: $35,85 \times 38,1 = 1365,9 \text{ m}^2$
- venkovní schodiště + rampa: $4,95 \times 19,2 = 95,0 \text{ m}^2$
- terasa na slunění: $4,0 \times 18,9 = 75,6 \text{ m}^2$
- CELKEM: $1536,5 \text{ m}^2$

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Navržená stavba víceúčelové sportovní haly splňuje podmínky územního plánu obce, k záměru stavby bylo vydáno územní rozhodnutí. Stavba je situována ve sportovním areálu a navrženým prostorovým a hmotovým řešením navazuje na objekty v okolí, zejména pak na dokončenou stavbu hotelu, na niž bude navazovat.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Navržená stavba víceúčelové sportovní haly a wellness je se dvěma podlažími, zastřešená plochou střechou. Hmotu objektu tvoří kvádr na půdoryse obdélníku s lehkým prosklením ve štítové stěně. Část objektu se sportovní halou je provedena jako prostupující oběma podlažími, bazénová část a wellness je řešena jako dvoupodlažní.

Fasáda objektu je navržena z obkladu z keramického pásku imitující líčové zdivo. Výplně otvorů jsou dřevěné a kovové, zasklené izolačním dvojsklem, doplněné venkovními stínícími prvky. Podlahy jsou z keramické dlažby, kamene a lité stěrky. Stěny jsou opatřeny keramickými obklady, akustickými obklady, hladkými vápennými štukovými omítkami a výmalbou.

Převážná část fasády stavby je umístěna v zásypu pod upravenou úroveň terénu kolem stavby. Střecha je ukončena po obvodě atikou, je doplněna střešními světlíky (5ks) a je řešena jako extenzivně ozeleněná.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Hlavní vstup do haly je na úrovni 1.PP hotelu a je orientován k příjezdové komunikaci. V 1.NP jsou umístěny šatny a hygienické zázemí návštěvníků bazénu a wellness, vnitřní bazén, prostory pro masáže, wellness (sauna, pára, aroma pára, kneipův chodník, vířivka, solná inhalace, zážitková sprcha, vyhřívaná lavice apod.). Na bazénovou halu navazuje venkovní terasa ke slunění a venkovní vířivka. Dále je zde umístěno zázemí pro obsluhu centra. V 1.PP jsou umístěny místnosti s bazénovou technologií, technické místnosti a sklady pro wellness. Hlavní prostor 1.PP je řešen jako hrací plocha (1x basketbal, 1x volejbal, 4x badminton, 1x futsal) včetně šaten a hygienického zázemí. Do 1.PP je navrženo také venkovní schodiště + rampa pro zásobování a strojovna VZT.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena a bude splňovat vyhlášku č.398/2009 Sb. v platném znění.

Přístup osob je zajištěn bezbariérově z úrovně zpevněné plochy před objektem, vnitřní komunikační prostory a dispoziční řešení s nároky na manipulační prostor jsou v objektu splněny včetně dvou nových parkovacích stání před vchodem. Objekt bude označen mezinárodním symbolem.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provozu je nutno dodržovat:

- vyhl. č.48/82 Sb. ve znění pozdějších předpisů - vyhlášky č.192/2005 Sb. o základních požadavcích k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

- vyhl.č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

Při dodávce strojů a zařízení je třeba dodržet:

- nařízení vlády č. 251/2003 Sb., kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky. Nově instalované zařízení bude opatřeno veškerým bezpečnostním značením dle ČSN ISO 3864 (018010). Zařízení budou umístěna tak, aby k nim byl umožněn bezpečný přístup a aby byly zachovány potřebné prostory pro obsluhu a opravy technologického zařízení. Veškeré pohybuující se části jsou opatřeny ochrannými kryty. Pro rozvod el. energie platí normy ČSN a ESC. Zařízení musí být uzemněno a vodivě propojeno. Při prohlídce zařízení zajistit odpojení od el. sítě a zabezpečit, aby zařízení nemohlo být spuštěno druhou osobou. Při údržbě nutno zajistit při svařování a manipulaci s otevřeným ohněm dohled pracovníka požární ochrany. Součástí dodávek má být vždy i barevné označení a štítky dle ČSN.

Pokyny pro provoz zařízení:

Uživatel zařízení je povinen seznámit všechny pracovníky provádějící obsluhu a údržbou zařízení s provozními předpisy a s další dokumentací, která bude předána při dodávce zařízení. Před spouštěním zařízení do provozu je nutno provést prohlídku celého zařízení - zejména nutno kontrolovat :

- zda nejsou v zařízení žádné zapomenuté předměty
- promazání všech rotujících a pohybuujících se částí
- zkontrolovat stav a seřízení škrťících elementů v potrubí
- v potrubí je nutno kontrolovat a udržovat těsnost spojů, případně opravit nebo vyměnit poškozené části potrubí
- kontrolovat lehkost a správný směr otáčení ventilátorů a zda je chod klidný

B.2.6 Základní charakteristika objektů

SO 01 – Hala, parkovací plochy

a) stavební řešení:

Hmotu objektu víceúčelové sportovní haly a wellness tvoří kvádr na půdoryse obdélníku s lehkým prosklením ve štítové stěně. Část objektu se sportovní halou je provedena jako prostupující oběma podlažími, bazénová část a wellness je řešena dvoupodlažně.

Založení stavby je plošné na železobetonové desce, vlastní svislý nosný systém je železobetonový monolitický skelet doplněný železobetonovými stěnami a stropy. Obvodový plášť je také ze železobetonových konstrukcí, v části vyzdívaný z keramických bloků a je opatřený kontaktním zateplovacím systémem s fasádou s keramickým obkladem imitující lícové zdivo. Vnitřní vyzdívky jsou z keramických bloků a příčekovek. Vodorovné nosné konstrukce tvoří

železobetonové desky doplněné podhledy. Zastřešení plochou střechou - železobetonovou deskou uloženou na železobetonové předpínané průvlaky. Část střechy směrem k hotelu bude snížena na úroveň podlahy 1.NP hotelu. Střecha je ukončena po obvodě atikou a je navržena jako zelená s extenzivní údržbou.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Objekt bude založen plošně na železobetonové desce s náběhy v místech sloupů. Podrobný popis viz konstrukční část-statika. Je nutné zajistit koordinaci všech profesí (ZTI, elektro, vytápění a VZT) se stavební a konstrukční částí projektu.

Stavba je navržena jako železobetonový monolitický skelet se stěnami, sloupy, průvlaky a stropními deskami. Půdorys je navržen 10 x 3,75 / 8 x 4,35 m. Celkem 37,5m / 34,8 m. Sloupy skeletu jsou čtvercové 300/300, obdélníkové 550/300, stěny tl.300 mm. V části je obvodové zdivo z keramických bloků tl.400 mm, vnitřní výplňové zdivo je z keramických bloků tl.300 mm. Nenosné dělicí konstrukce budou zděné z keramických tvarovek tl.150 mm včetně omítky.

Obvodové konstrukce budou řešeny jako železobetonová stěna s tepelnou izolací, v části nosné zdivo z cihelných bloků. Železobetonové konstrukce budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem ETICS z minerální izolace tl.150 mm.

Zastropení a zastřešení je řešeno železobetonovou monolitickou deskou doplněnou průvlaky. Překlady jsou uvažovány monolitické, keramické, v části ocelové I nosníky a L profily. Podhledy budou sádkartonové bezesparé s vynecháním montážních otvorů k instalacím probíhajícím nad podhledy a akustické podhledy ve sportovní hale.

V objektu navrženy dvě schodiště a jedna rampa. Obě schodiště jsou jednoramenná přímá s mezipodestou. Vnitřní schodiště je ze vstupní haly do chodby v 1.PP, bude železobetonové, zábradlí betonové, podlaha z kamene. Schodiště bude doplněno schodišťovou plošinou s elektropohonem k zajištění bezbariérového přístupu. Druhé schodiště je venkovní, únikové z haly v 1.PP do exteriéru. Bude železobetonové, zábradlí betonové. Šikmá rampa je navržena u venkovního schodiště ukončená podestou ve výšce 1,7 m nad podlahou haly. Navržena je z důvodu dopravy a zásobování objemných zařízení. Výškový rozdíl 1,7 m bude překonán mobilní rampou (lyžiny apod.) uskladněnou v hale. Venkovní rampa bude železobetonová.

Konstrukci střechy tvoří železobetonová monolitická deska s tepelnou izolací a hydroizolací. Všechny střechy budou ozeleněny. Navrženy jsou extenzivní zelené střechy v systému Optigreen, souvrství obsahuje nesmáčivé, drenážní nopové a filtrační fólie/textilie a extenzivní substrát k osevu zeleně. Jako krytina je navržena fólie z mPVC tl.2,0 mm kotvena k podkladu. Odvodnění je zajištěno střešními vpustmi a vnitřními svody do vsaku na pozemku stavebníka. Součástí střechy jsou navrženy havarijní přepady. Střecha je doplněna střešními světlíky (5ks). V ploše střechy bude umístěna klimatizační jednotka a část střechy bude využívána pro umístění kolektorů.

Izolace proti zemní vlhkosti a radonu je navržena z fólie tl.2,0 mm chráněná oboustranně geotextilií. Jako hydroizolace a střešní krytina současně je navržena také fólie tl.2,0 mm kotvená přes geotextilii a tepelnou izolaci k pevnému podkladu (žb deska stropu). Izolace proti vlhkosti uvnitř objektu v mokřích provozech bude provedena jako hydroizolační stěrka v systému ve skladbě podlahy.

Tepelné izolace jsou navrženy po obvodě stavby – obvodové konstrukce v 1.PP s izolací polystyrenu XPS tl.100 mm, nadzemní konstrukce budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem ETICS s minerální izolací. Tepelná izolace střech bude řešena polystyrenem EPS skupina tepelné vodivosti 036, tepelná izolace podlahy v 1.PP řešena polystyrenem EPS 100 S. Zvuková izolace je navržena ve všech skladbách podlah, jedná se o polystyren pro kročejový útlum.

Truhlářské výrobky umístěné v obvodových stěnách objektu jsou provedeny jako dřevěné z euro profilů nebo hliníkové, zasklení je vždy provedeno izolačním trojsklem – $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ celého výrobku. Některé výrobky budou opatřeny stínícími roletami na elektrické ovládání. Střešní světlíky typové, U celého výrobku $1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vnitřní dveře budou dřevěné nebo hliníkové - plné,

prosklené, otevíravé, jednokřídlové, dvoukřídlové – podle umístění v dispozici. Budou osazeny v ocelové bezfalcové HSE zárubni. V interiéru navrženy také prosklené stěny, pevné nebo s dveřmi. Některé výrobky jsou navrženy jako požární uzávěry.

Klempířské prvky budou z titanizinkového plechu tl.0,7 mm. Některé výrobky zejména v kontaktu z fóliovou krytinou budou poplastované.

Mezi zámečnické výrobky patří čistící rohože, madla pro imobilní osoby, madla zábradlí, samotná zábradlí teras, schodišť, světlíky, rolety apod. Venkovní prvky budou žárově pozinkovány a opatřeny nátěrem v odstínu RAL.

Omítky vnitřní hladké vápenné plstí hlazené. Fasáda – obklad cihelného kalibrovaného lícového pásku. V hygienických zařízeních a mokřích provozech budou keramické obklady do výšky 2250, 2100 mm nebo 1800 mm, ve wellness na celou světlou výšku místnosti. Sokl obložen keramickým páskem.

Podlahy jsou s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby, kamene a betonové dlažby. Letní terasa a část střechy budou opatřeny roštem z tropického dřeva.

Po obvodu stavby bude v části proveden okapový chodník se vsypem z kačírku, ukončen bude betonovou obrubou. Zpevněné plochy pro pěší a pro automobily budou z betonové dlažby do šterkového podsypu ukončené betonovou obrubou do suchého betonu. plochy pro pěší budou z betonové ploché dlažby, obruba zahradní tl.50 mm. Plochy pro automobily budou z betonové zámkové dlažby, obruba silniční tl.100 mm. V místě napojení nové plochy na stávající zpevněné plochy bude provedena betonová přídlažba. Ostatní plochy budou ozeleněny – osety travní směsí a osázeny keři a drobnou vzrostlou zelení.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Stavba je navržena dle platných norem a bude prováděna dle výkresové dokumentace, jejíž nedílnou součástí je stavebně konstrukční část spolu se statickým výpočtem.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení:

Hlavní vstup do objektu je z parkoviště před budovou. Příjezd na parkoviště je obousměrnou rampou z místní komunikace podél objektu hotelu. Hosté se odbaví na recepci hotelu a přejdou do řešeného objektu. Ve vstupní hale mohou vstoupit do bazénové části a wellness, k masážím nebo po schodišti do 1.PP do sportovní haly.

V bazénové části jsou společné šatny s převlékacími kabinami. Hosté projdou přes sprchy a hygienická zařízení dělené muži/ženy do bazénové haly. Zde je vnitřní bazén 11,5x5,5 hl.1,0 až 1,5 m (sestup po nerez.žebřících, z nichž jeden je upravený pro bezbariérový sestup), vnitřní vířivka, navazující letní terasa s venkovní vířivkou a místnost plavčíka. Z bazénové haly je možné přejít do části s wellness. Z šaten, z wellness nebo přímo ze vstupní haly je přístup na masáže. Ve wellness se nachází sauna, 2x pára, solná inhalace, 2x zážitková sprcha, Kneipův chodník, vyhřívaná lavice, sprchy a odpočívárna. Na ni navazuje venkovní terasa s venkovní vířivkou. Při odchodu z bazénu a wellness hosté projdou přes sprchy a osušovnu do šaten. V prostoru šaten budou umístěny odkládací pulty, zrcadla a vysoušeče vlasů.

V 1.PP navazuje na schodiště vybavené schodišťovou plošinou s elektropohonem centrální chodba. Z ní je vstup do šaten s hyg.zařízením pro hráče, vstup do šatny s hyg.zařízením pro personál, vstup do bezbariérového WC, úklidové komory a do technického zázemí provozu bazénu. Naproti schodišti je hlavní vstup na hrací plochu. Část prostoru je s lavičkou pro sezení vyčleněna pro nehrající, na hlavní ploše budou vyznačeny kurty 1x volejbal, 1x basketbal, 1x futsal a 4 kurty na badminton. Na hrací plochu navazuje sklad sportovních pomůcek.

b) výčet technických a technologických zařízení:

Technické zázemí se skládá z místnosti s bazénovou technologií, dvě technické místnosti vzduchotechniky, technická místnost ústředního vytápění a elektrorozvodna. Jedna technická místnost VZT je navržena u venkovního schodiště s rampou.

Navržené anglické dvorky v technickém zázemí budou sloužit zejména k zajištění přívodu vzduchu z exteriéru, ve strojovně vzduchotechniky bude navíc sloužit k umístění přívodního a výfukového potrubí z navržených VZT jednotek – 3x výfukové potrubí bude podél fasády vyústěno nad atiku střechy a 3x přívodní potrubí bude ukončeno nad terénem. Jednotka VZT umístěna v technické místnosti u rampy bude sloužit pouze pro sportovní halu. Přívod je řešen mřížkou ve fasádě u rampy, výfuk je řešen přiznaným potrubím po fasádě.

V proluce mezi navrženou stavbou a stávající tenisovou halou jsou umístěna tepelná čerpadla. Dvě čerpadla vzduch/vzduch jsou na fasádě nové haly a slouží pro VZT, tři čerpadla vzduch/voda jsou na terénu a slouží pro UT. Na střeše se navrhuje umístit kolektory a malá klimatizační jednotka (chlazení pouze místnost plavčíka).

Bazén a zařízení wellness, program činností

Zařízení provozu wellness navrhované víceúčelové haly bude využíváno jednak návštěvníky sportovního areálu a hotelu, ale taktéž místními návštěvníky z okolí. Registrace návštěvníků wellness a bazénu a taktéž dodržování stanovených jejich max. kapacit, bude evidováno pomocí předaných čipů na recepci hotelu v 1.PP. Tam taktéž proběhne placení služeb, poskytovaných v bazénu a wellness sportovní haly.

Uvažuje se s návštěvností 25 osob v zařízení wellness a 17 osob v bazénu denně.

Předpokládaný provoz: 12 hodin denně bazén a zařízení wellness

Provozní doba: 9-21 hod.

BAZÉN 1ks

Vybavení wellness:

1	VYHŘÍVANÁ LAVICE	2ks
2	SKŘÍNĚ S REGÁLY – PRÁDLO DO WELLNESS	
3	ZÁŽITKOVÁ SPRCHA	2ks
4	SOLNÁ JESKYNĚ	1ks
5	OCHLAZOVACÍ SPRCHY	2ks
6	SPRCHY	2ks
7	ODPOČÍVÁRNA	
8	SAUNA	1 ks
9	PÁRA	1ks
10	AROMA PÁRA	1ks
11	KNEIPPŮV CHODNÍK	1ks
12	VÍŘIVKA VNITŘNÍ	1ks
13	VÍŘIVKA VENKOVNÍ (TERASA)	1ks

BAZÉN

Teplota vody bazénu: 28°C

Teplota vzduchu v hale: 30°C

Bazén je obdélníkového půdorysu o rozměrech 11,5 x 5,5 m a hloubce 1 až 1,5 m, provedení s přelivem. Vnitřní objem bazénu je 82,0 m³ napuštěné vody a plocha hladiny plaveckého

bazénu činí 63,2 m². Bazén je vybaven přílivovými žlaby, zaústěnými do akumulární nádrže o objemu: 8 m³

Přípojka pitné vody je přivedena do objektu strojovny 1.PP víceúčelové haly. Na ní je osazen hlavní vodoměr haly (závazný odpočet pro platby odebraného množství vody- pro obchodní styk). Dále je rozvod vody dělen do provozního potrubí úpravny vod wellness a potrubí pro vlastní objekt, vč. sociálních zařízení. Registrační vodoměry přívodu vody pro první napuštění bazénu a pro jejich doplňování, včetně dalších zařízení wellness.

Recirkulace vody v krytém bazénu je stanovena u bazénů o výšce hladiny 1,5 m min. 4x/hod. dle vyhl.238/2011 Sb. Příloha č.11. Tvoří uzavřený systém úpravy vody, Pro zabezpečení kvality bazénové vody budou do hlavního cirkulačního proudu tryskových větví, automaticky dávkovány korekční chemikálie řídicím systémem bazénu.

Automatické zakrytí hladiny vody bazénu řeší segmentová plachta s pohonem.

VYHŘÍVANÁ LAVICE

Vyhřívání lavice - lehátko slouží k relaxaci a odpočinku na příjemné vyhřáté ploše 32°C, která je tvarovaná dle ergonomického lidského těla. Pro designové ztvárnění je používáno velké množství pestrobarevných mozaiek. Finální povrchová úprava sedáků bude provedena omyvatelným obkladem.

REGÁLY – PRÁDLO DO WELLNEES

Při vstupu do wellness jsou umístěny na stěně vestavěné skříně, které slouží k uskladnění čistého prádla pro jeho provoz. Prádlo vydává obsluha dle potřeb jednotlivých procedur, které host zařízení wellness absolvuje.

ZÁŽITKOVÉ SPRCHY

V blízkosti vyhřívání lavic budou umístěny zážitkové sprchy. Vnitřní prostor zážitkové sprchy je tvořen kruhovou zděnou konstrukcí. Finální vnější a vnitřní povrchová úprava sprch bude tvořena omyvatelným obkladem.

Kabiny jsou vybaveny systémem trysek, které umožňují vodní masáže, dle požadavku zákazníků. Trysky jsou napojeny na studenou i teplou vodu a provázeny světelnými efekty.

SOLNÁ JESKYNĚ

Provozní teplota: 23 – 25° C

Vlhkost: 60 - 70 %

Solná jeskyně je navržena jako celková vestavba do připraveného prostoru. Bude vystavěna ze solných cihel do připravené místnosti. Strop budou tvořit stříkané solné krápníky. Vyhřívání podlaha elektrickým vytápěním, bude pokryta 100 mm vrstvou drcených mořských solí převážně z Mrtvého moře. Vlhkost vzduchu bude udržována zvlhčovací fontánkou. Jako zázemí solné jeskyně slouží společná strojovna wellness

OCHLAZOVACÍ A OSVĚŽUJÍCÍ SPRCHY

V návaznosti na saunu, páru a aroma páru budou umístěny čtyři sprchy v samostatné místnosti, Budou zde zabudovány dvě ochlazovací sprchy a dvě sprchy s nastavenou teplotou namíchané vody - osvěžující. Taktéž dávkování vody v obou případech, bude řízeno dávkovacími ventily.

ODPOČÍVÁRNA

Odpočívárna sauny m.č.120 je součástí prostoru wellness a navazuje na provoz sauny, páry a aroma páry. Je vybavena lehátky nebo křesly v počtu odpovídající místům v prohřívárně, s jejich omyvatelným povrchem.

Teplota vzduchu odpočívárny: 26°C

Vlhkost vzduchu v odpočívárně: 50%

FINSKÁ SAUNA

Provozní teplota: 80 – 90 °C

Vlhkost: cca 10 %

Jedná se o tzv. finské sauny, tedy suché s možností zvyšování vlhkosti. Výměna vzduchu je zajištěna trvalým přísáváním čerstvého vzduchu a regulovaným odvodem. Topidlo finského typu je vyrobeno z nerezového plechu s možností polévání vodou. Součástí dodávky jsou akumulací kameny. Topidlo je vybaveno regulací teploty.

Sauna se skládá z vnitřního obkladu profilovaných palubek topolového dřeva tl. 17 mm. Konstrukce stěn a stropu bude provedena jako sendvičová, izolovaná, celoplošně kvalitní a netlející s nehořlavou tepelnou izolací, s účinnou hliníkovou parotěsnou zábranou. Jednotlivé spoje parozábrany budou přelepeny těsnící hliníkovou fólií.

V interiéru finské sauny budou instalovány lavice ve tvaru L s masivní hranou

PÁRNÍ LÁZEŇ

Provozní teplota: 35 – 47° C

Vlhkost: 100 %

Parní lázeň, v porovnání s klasickou saunou však není tak horká, ale je mnohem vlhčí. Horká pára je vhodná při onemocnění dýchacích cest revmatických potížích. Je doporučována také při léčbě a prevenci astmatu, revmatizmu, nachlazení, přetížení svalů a poruch prokrvení. Mezi účinky parní sauny patří taktéž svalová a psychická relaxace. Délka pobytu v parní sauně je individuální a pohybuje se od 10 do 20 min.

AROMA PÁRA

Provozní teplota: 60 – 70 °C

Vlhkost: cca 10 %

Parní sauna AROMA využívá také aromatické bylinkové zařízení (možnost až 4 vůně), dle nabídky.

Sauna o rozměru 2,45 x 2,1 m s celkovou sv. výškou 2,1 m, je navržena jako celková vestavba do připraveného prostoru. Sauna se skládá z vnitřního obkladu z profilovaných palubek dřeva Hemlock tl. 17 mm. Konstrukce stěn a stropu bude provedena jako sendvičová.

KNEIPPŮV CHODNÍK

Provozní teplota: 12°C a 42 °C

Kneippovy terapie patří mezi nejstarší lázeňské procedury. Léčebná kúra spočívá v procházení speciálními vaničkami o hloubce 28 cm. Při chůzi je našlapováno na oblázky, které jsou na dně těchto bazénků. Na střídačku v jedné vaničce protéká studená 12°C a ve druhé teplá voda 42°C. Zákazník se nejdříve prohřívá v teplé vaničce a poté následovně přeshlapuje i ve vaničce se studenou vodou. Celou proceduru několikrát opakuje.

VÍŘIVKA VNITŘNÍ

Provozní teplota: 36-37 °C

Objem vody: 2 200 l

Vířivý bazén vnitřní s přelivovým kanálem o rozměrech 1,65x3,25x1,05 m obsahuje dnovou výpust', recirkulační trysky, hydromasážní trysky, vzduchové trysky, piezoelektrické ovladače a přísávání vzduchu. Bazén je dodáván jako celek. Filtrační zařízení a vyrovnávací nádrž, vč. potrubí bude dodávkou zařízení.

Provoz vnitřní vířivky je navržen s recirkulační monoblokovou úpravnou vody, kde musí být recirkulace včetně desinfekce vanové vody v provozní době nepřetržitá, s výměnou objemu bazénu min. 1x/15 minut. Intenzita recirkulace a doba zdržení vody pro se stanoví podle vyhlášky č.238//2011 Sb., přílohy č.8. Po ukončení 14 denního provozu vnitřní vířivky se objem vody vypustí do kanalizace a řádně vydesinfikuje.

Automatické zakrytí hladiny vody vnitřní vířivky řeší segmentová plachta s pohonem.

VÍŘIVKA VENKOVNÍ

Provozní teplota: 36-37 °C

Objem vody: 1 200 l

Vířivý bazén venkovní je osazen na terase před wellness ve venkovním prostředí. Bude provozován pouze v letním období. Vířivý bazén venkovní s přelivovým kanálem o rozměrech 2,30x2,30x1,03 m obsahuje dnovou výpust', recirkulační trysky, hydromasážní trysky, vzduchové trysky, piezoelektrické ovladače a přísávání vzduchu. Bazén je dodáván jako celek. Filtrační zařízení a vyrovnávací nádrž, vč potrubí bude dodávkou zařízení.

Provoz venkovní vířivky je navržen s recirkulační monoblokovou úpravnou vody, kde musí být recirkulace včetně desinfekce vanové vody v provozní době nepřetržitá, s výměnou objemu bazénu min. 1x/15 minut. Intenzita recirkulace a doba zdržení vody pro se stanoví podle vyhlášky č.238//2011 Sb., přílohy č.8. Po ukončení denního provozu venkovní vířivky se objem vody vypustí částečně do kanalizace a částečně do čističky šedých vod, s využitím pro splachování na WC haly. Množství šedých vod cca 500 l denně. Po vypuštění se vířivka a systém se řádně vydesinfikuje.

Automatické zakrytí hladiny vody venkovní vířivky řeší segmentová plachta s pohonem.

Skladování chemikálií a tekutého chlóru je řešeno v samostatné místnosti, v uzavřených nádobách. Provozní nádoby s chemikáliemi jsou technologicky propojeny s potrubím úpraven vody. Nádoby jsou originální balení po 20 l a nedochází ve skladu k přelévání ani jiné manipulaci.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků:

POŽÁRNÍ ÚSEK PÚ P 1.01 - Bazén, zázemí bazénu v 1.np a technologie bazénu v 1.pp

Požární úsek zahrnuje místnosti 002-005, 007, 008 v úrovni 1.pp a místnosti 101-102, 104-124 v úrovni 1.np

POŽÁRNÍ ÚSEK PÚ P 1.02 - Prostory víceúčelové haly 1.PP, včetně zázemí a místnosti 005B

Požární úsek zahrnuje místnosti 001, 005B, 006, 009-016 v úrovni 1.pp a místnosti 103 (schodiště) v úrovni 1.np

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti:

POŽÁRNÍ ÚSEK: PÚ P 1.01 - Bazén, zázemí bazénu v 1.np a technologie bazénu v 1.pp

Požární výška h [m] = 3,90 (jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží)
Výšková poloha h_p [m] = 3,90, s přihlédnutím k 7.2.2 - 6,00m
Konstrukční systém : Nehořlavý (DP1, čl. 7.2.8.a)

Umístění požárního úseku: podzemní podlaží

Počet podlaží úseku z = 2

Nejnižše umístěné podlaží = -1

Nejvýše umístěné podlaží = 1

Počet užitných podlaží = 2

Podlaží ve vícepodlažním požárním úseku:

č.p.	S [m ²]	Spno [m ²]	Spno,max [m ²]	osoby	NÚC	užitné	podle 5.2.4
-1	349,1	0,0	0,0	0	Ne	Ano	a
1	776,0	0,0	0,0	52	Ne	Ano	a

Parametry místností v požárním úseku:

č.m.	č.p.	Účel	S [m ²]	pn [kg.m-2]	an	ps [kg.m-2]
101	1	Bazen a zázemí 1.np	776,0	10,0	0,80	2,5
002	-1	Zázemí bazénu, stroj	349,1	15,0	1,10	2,0

Parametry stavebních otvorů v obvodových a střešních konstrukcích:

So [m ²]	ho [m]	Počet	Umístění
29,3	2,3	1	západ bazén
64,8	3,5	1	Jih bazén
4,7	2,3	1	západ východové dveře

POŽÁRNÍ RIZIKO

S [m²] = 1125,03

So [m²] = 98,72

ho [m] = 3,07

hs [m] = 3,76

Sm [m²] = 775,96

p [kg.m-2] = 13,90

an = 0,921

a = 0,917

b = 1,211

c = 1,000

p_v [kg.m-2] = p.a.b.c = 15,44

Stupeň požární bezpečnosti (čl. 7.2) = II.

Velikost požárního úseku (čl. 7.3)

Největší dovolená délka požárního úseku [m] = 98,26

Největší dovolená šířka požárního úseku [m] = 69,13

Mezní půdorysná plocha požárního úseku [m²] = 6793,30

Největší počet užitných podlaží z = 12

POŽÁRNÍ ÚSEK: PÚ P 1.02 - Víceúčelová hala 1.pp se zázemím

Požární výška h [m] = 3,90 (od podlahy 1.np po podlahu 1.pp)

Výšková poloha h_p [m] = 3,90 s přihlédnutím k 7.2.2 - 6,00m

Konstrukční systém : Nehořlavý (DP1, čl. 7.2.8.a)

Umístění požárního úseku: nadzemní podlaží

Počet podlaží úseku z = 1

Nejnižše umístěné podlaží = -1

Nejvýše umístěné podlaží = -1

Počet užitných podlaží = 1

Parametry místností v požárním úseku:

č.m.	č.p.	Účel	S [m ²]	pn [kg.m-2]	an	ps [kg.m-2]
------	------	------	------------------------	----------------	----	----------------

001	-1	Víceúčelová hala 1.p	707,6	10,0	0,80	7,5
003	-1	Zázemí haly 1.pp	121,3	20,0	1,10	2,0

Parametry stavebních otvorů v obvodových a střešních konstrukcích:

So	ho	Počet	Umístění
[m2]	[m]		
2,0	2,2	1	jih únik dveře z haly
4,0	2,2	1	jih rampa hala
23,1	1,3	1	jih horní prosklení haly

POŽÁRNÍ RIZIKO

S	[m2]	=	828,85
So	[m2]	=	29,00
ho	[m]	=	1,44
hs	[m]	=	7,14
Sm	[m2]	=	707,59

p	[kg.m-2]	=	18,16
an		=	0,877
a		=	0,885
b		=	1,466
c		=	1,000
p _v	[kg.m-2]	= p.a.b.c	23,57

Stupeň požární bezpečnosti (čl. 7.2) = II.

Velikost požárního úseku (čl. 7.3)

Největší dovolená délka požárního úseku [m]	=	101,48
Největší dovolená šířka požárního úseku [m]	=	70,74
Mezní půdorysná plocha požárního úseku [m2]	=	7178,54

Největší počet užitných podlaží z = 8

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí: 1 Požární stěny a stropy, viz 8.2 a 8.3

v podzemních podlažích (PP) : 45 DP1

Dělicí požární stěna mezi požárními úseky uvnitř objektu víceúčelové haly se posuzuje na min. REI 45DP1 pro podzemní podlaží.

Stěny v úrovni -7,800 dle stavební dokumentace mezi oběma požárními úseky PÚ P1.01 a PÚ P1.02 řešena nehořlavá požární stěna (v tl. 300mm a 150 v místnosti 005B) s atestovanou požární odolností min. REI 45 DP1, ke kolaudaci bude předložen atest požárně dělicích stěn. Sloupy zabudované v požární stěně budou na styku spar stěny a sloupu upravené požární ucpávkou pro požární stavební spáry s požární odolností EI 45 DP1.v

Stavební spáry mezi stěnami a konstrukcí stropu budou upravené požárními ucpávkami pro stavební spáry pro odolnost EI 45 DP1. Ke kolaudaci bude předložen atest požárně dělicích konstrukcí stěn, prosklených stěn a stavebních spar.

Část stropní konstrukce mezi požárními úseky PÚ P 1.01 a PÚ P 1.02 jen řešena jako požární stropní konstrukce. Jde v návrhu o žb armovanou stropní konstrukci s atestovanou a požární odolností REI 45 DP1. Ke kolaudaci bude předložen atest požární odolnosti stropní konstrukce.

V rámci návrhu jsou veškeré VZT potrubní trasy z místnosti 005B prostupující místnostmi 005A a 002 obloženy požárním obkladem pro VZT potrubí s požadovanou požární odolností EW 45 DP1.

Veškeré prostupy požárně dělícími stěnami a stropní konstrukcí budou pasportizované a budou řešené v souladu s požadavky na konci posouzení stavebních konstrukcí.

nadzemních podlažích (NP)	: 30+
v posledním nadzemním podlaží (PNP)	: 15+
mezi objekty (M0)	: 45 DP1

Dělící požární stěna mezi oběma objekty tedy hotelem a navrhovanou víceúčelovou halou se posuzuje na min. REI 45DP1.

V úrovni -7,800 dle stavební dokumentace je mezi objekty řešena žb stěna v tl. 600 mm s požární odolností REI 180 DP1, vyhovuje. Případně zabudované sloupy v požární stěně budou na styku spar stěny a sloupu upravené požární ucpávkou pro požární stavební spáry s požární odolností EI45 DP1. Ke kolaudaci bude předložen atest požárně dělící konstrukce a použité stavební spáry.

V úrovni -3,900 dle stavební dokumentace je mezi objekty řešena částečně požární stěna uzavřená s požární odolností min. REI 45 DP1. Částečně jde o požární prosklené stěny s minimální požadovanou požární odolností EI 45 DP1.

Stavební spáry mezi stěnami a konstrukcí stropu budou upravené požárními ucpávkami pro stavební spáry pro odolnost EI 45 DP1. Ke kolaudaci bude předložen atest požárně dělících konstrukcí stěn, prosklených stěn a stavebních spar.

Veškeré prostupy požárně dělícími stěnami budou pasportizované a budou řešené v souladu s požadavky na konci posouzení stavebních konstrukcí.

2 Požární uzávěry otvorů v pož. stěnách a pož. střepech, viz 8.5.1

v podzemních podlažích (PP)	: 30 DP1
v nadzemních podlažích (NP)	: 15 DP3

V úrovni 1.pp je řešen jeden požární uzávěr (dvoukřídlé dveře) mezi 001 a 002 tedy mezi požárními úseky PÚ P 1.01 a PÚ P 1.02 a požárním uzávěr z místnosti 005B do místnosti 005A. Dveře budou požadovaného typu EW 30 DP1 a budou vybavené samozavíračem. Dvoukřídlé dveře budou opatřené koordinátorem zavírání. Ke kolaudaci bude předložen atest dveří a atest samozavíracího zařízení na počet cyklů (klasifikace C2).

V úrovni 1.np je řešen jeden požární uzávěr (dvoukřídlé dveře) mezi 102 a 103 tedy mezi požárními úseky PÚ P 1.01 a PÚ P 1.02 (na schodišti). Dveře budou požadovaného typu EI 30 DP1 (kritérium izolace I2) a budou vybavené samozavíračem a koordinátorem zavírání. Ke kolaudaci bude předložen atest dveří a atest samozavíracího zařízení na počet cyklů (klasifikace C2).

3 Obvodové stěny, viz 8.4.1 a 8.4.10

zajišťující stabilitu objektu nebo jeho části v PP	: 45 DP1
zajišťující stabilitu objektu nebo jeho části v NP	: 30+
zajišťující stabilitu obj. nebo jeho části v posledním NP	: 15+
nezajišťující stabilitu objektu nebo jeho části	: 15+

Obvodové zdivo žb stěny s tepelnou izolací z minerálního zateplovacího systému v třídě reakce na oheň A1. Požární odolnost stěny REI 180 DP1, vyhovuje. Ke kolaudaci bude předložen atest obvodových stěn a zateplovacího systému.

4 Nosné konstrukce střech, viz 8.7.2

nosné konstrukce střech	: 15
-------------------------	------

Nosné prvky střechy nad 1.np žb nosná rámová konstrukce s žb stropními panely.
Nosné prvky průvlaky žb konstrukce dle dodavatele systému stavby. Ke kolaudaci bude předložen atest požární odolnosti nosných prvků střechy, stejně jako nosných střešních panelů. Je nutné pro prováděcí projekt vyspecifikovat veškeré požadavky a sladit konstrukci v bodech 4 a 5.

5 Nosné konstr. uvnitř PÚ, zajišť. stabilitu objektu, viz 8.7.1 a 8.7.2

v podzemních podlažích (PP) : 45 DP1
v nadzemních podlažích : 30
v posledním nadzemním podlaží : 15

Nosné prvky konstrukce objektu tedy sloupy, průvlaky a stropní konstrukce požadavky na požární odolnost R 45 DP1. Navržená konstrukce objektu jsou žb konstrukce specifikované pro prováděcí projekt dle dodavatele. Veškeré prvky objektu budou dimenzovány na požární odolnost R 45 DP1 pro nadzemní podlaží R 30. Ke kolaudaci bude předložen atest požární odolnosti nosných prvků střechy, stejně jako nosných střešních panelů.

6 Nosné kon. vně obj., zajišť. stab. obj. (bez ohledu na podlaží) 8.7.3

nosné konstrukce vně obj., které zajišťují stabilitu obj. : 15

Nosné konstrukce vně objektu se v této fázi PD neuvažují.

7 Nosné konstrukce uvnitř PÚ, které nezajišť. stabilitu objektu, 8.7.5

nosné konstr. uvnitř PÚ, které nezajišťují stabilitu obj. : 15

Nosné konstrukce bazénu budou dimenzované minimálně na požadavek požární odolnosti R 15

8 Nenosné konstrukce uvnitř požárního úseku (viz 8.8.1)

nenosné konstrukce uvnitř požárního úseku : -

Na vnitřní dělicí stěny nejsou kladeny žádné další požadavky.

9 Konstr. schodišť uvnitř PÚ, které nejsou součástí CHÚC, viz 8.9

konstr. schodišť uvnitř PÚ, které nejsou součástí CHÚC : 15 DP3

Nosné konstrukce vnitřního schodiště propojující prostory mezi 1.pp a 1.np bude dimenzována na požární odolnost R 15 DP3. Ke kolaudaci bude předložen atest konstrukce schodiště.

10 Výtahové a instalační šachty, viz 8.10 až 8.13

šachty ostatní (výtah, inst.), výška ≤ 45m 1) pož. děl. konstrukce: 30 DP2
šachty ostatní (výtah, inst.), výška ≤ 45m 2) pož. uzav. otv. v PDK : 15 DP2

Neuvažují se.

11 Střešní pláště, viz 8.15

střešní pláště : -

konstrukce označené křížkem (+) viz 8.1.3 v ČSN 73 0802:2009

Neuvažují se.

Veškeré stavební konstrukce budou posouzené na základě prováděcí dokumentace a dokumentace dodavatele nosných konstrukcí objektu a staticko-požárního posouzení požární odolnosti u konstrukcí které nejsou typové a na které nejsou požární atesty

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest:

Z prostoru 1.np jsou zajištěné dvě nechráněné únikové cesty. Jedna cesta vede vnitřním prostorem k východovým dveřím z bazénu a wellness na terasu do volného prostoru. Druhá únikové cesta vede vnitřním prostorem bazénu a zázemí k hlavnímu vstupu do objektu.

Z prostoru 1.pp jsou zajištěné dvě nechráněné únikové cesty. Jedna cesta vede prostorem víceúčelové haly ke dveřím a venkovnímu schodišti nahoru na terén. Druhá únikové cesta vede ke schodišti do 1.np a přes požární uzávěr sousedním požárním úsekem ke hlavnímu vstupu a dveřmi ven.

Posouzené parametry únikových cest jsou pro zadávací podmínky vyhovující požadavkům ČSN. Pro každý požární úsek jsou zabezpečené vždy dvě nechráněné únikové cesty. Stanovené a posouzené parametry únikových cest jsou vyhovující.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru:

Stanovený odstup od jižního průčelí Hotelové části byl dle původního PB řešení na hotelovou část stanoven pro 1.np na 7,04m. Tento odstup již nebude stanovován pro 1.np vzhledem k tomu, že požárně otevřené plochy hotelu budou navazovat na požární plnou a částečně prosklenou stěnu v úrovni 1.np navrhované víceúčelové haly. Takto bude nově stanoven odstup pro hotelovou část od oken 1.np a ubytovací části 2.np směr nad víceúčelovou navrhovanou halu (viz tabulka). PNP oken hotelu zasahuje nad navrhovanou halu (v jiné výškové úrovni), nezasahuje však do stavebních konstrukcí a světlíků ve střešní konstrukci víceúčelové navrhované haly. Vlastní navrhované světlíky v hale jsou umístěné cca ve vzdálenosti 5,5 m od oken hotelu, vyhovuje. PNP oken hotelu nezasahuje do těchto navrhovaných světlíků.

Požárně nebezpečný prostor směr Jih zasahuje do p.č. 148/10,11,12. PNP nezasahuje do sousedních objektů. Objekt není ze strany jižní umístěn v PNP jiných stavebních objektů.

Požárně nebezpečný prostor směr Západ zasahuje do p.č. 148/10. PNP nezasahuje do sousedních objektů. Objekt není ze strany západní umístěn v PNP jiných stavebních objektů.

Požárně nebezpečný prostor směr Jih zasahuje do p.č. 148/10,11,12. PNP nezasahuje do sousedních objektů. Objekt není ze strany jižní umístěn v PNP jiných stavebních objektů.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst:

Vnější požární voda v areálu je zajištěna podzemním hydrantem ve vzdálenosti 80m od navrhovaného objektu. Další možností pro zásah je dálková doprava vody.

Přesné rozmístění hadicových systémů je vyznačeno v grafické příloze PB řešení. Skutečné provedení a osazení bude upřesněno v další fázi PD pro provedení stavby.

Hadicové systémy budou rozmístěné tak, aby byly veškeré prostory pokryté alespoň jedním proudem. Délka hadice 30m, uzavíratelná proudnice s průtokem alespoň 0,3 l/s, hydrodynamický přetlak 0,2MPa

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),:

Přístupové komunikace

K objektu je přímý přístup z navrhovaných komunikací ze strany západní a jižní (vjezdu k parkingu osobních vozidel). Návrhová šířka je 3,0m, vyhovuje. Parametry komunikace jsou navrženy pro pohyb požární techniky. V místech s šířkou pouze jednoho pruhu komunikace bude zabezpečen zákaz parkování a odstavování vozidel

Vjezdy a průjezdy

Vjezdy určené pro příjezd požárních vozidel na ohrazené pozemky, na nichž jsou stavební objekty, vjezdy a průjezdy při blokové zástavbě apod. musí být ve světlých rozměrech nejméně 3500 mm široké a 4100 mm vysoké; vyhovuje.

Nástupní plochy

Pro zásah požárních jednotek musí být u objektů (kromě případů uvedených dále) nástupní plochy, sloužící pro vedení protipožárního zásahu vnější stranou (průčelím) objektu.

Nástupní plocha se nemusí zřídit u objektů o výšce do 12 m, i když nejsou vybaveny vnitřními zásahovými cestami; nástupní plocha se pro navrhovaný objekt nepožaduje.

Vnitřní zásahové cesty

Vzhledem k uvedeným parametrům se vnitřní zásahové cesty nepožadují.

Vnější zásahové cesty

Vnější zásahové cesty se neuvažují.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení):

Vytápění

Způsob vytápění stavebních objektů, zejména povrchová teplota topidel, nechráněného (neizolovaného apod.) rozvodu a příslušenství se musí volit s ohledem na nejnižší bod vznícení látek, které se v objektu zpracovávají nebo skladují a mohou s topidly, popř. s jejich nechráněným příslušenstvím, přijít do styku.

Tepelné spotřebiče

Veškeré zdroje tepla a tepelné spotřebiče budou instalovány a používány v souladu s pokyny výrobce a ČSN 06 1008.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními:

Instalace EPS

Posouzení nutnosti instalace EPS ČSN 73 0875:2011, čl. 4.2.2

Nutnost instalace EPS pro požární úsek PÚ P 0.01 : NE

Nutnost instalace EPS pro požární úsek PÚ P 0.02 : NE

Stavebník instalaci EPS požaduje.

Instalace stabilního hasicího zařízení

Instalace stabilního hasicího zařízení se nepožaduje.

Instalace samočinného odvětrávacího zařízení

Pro prostory objektu se nepožaduje vybavení samočinným odvětrávacím zařízením.

Nouzové osvětlení podle ČSN EN 1838 se musí zřídit:

Veškeré prostory objektu budou vybavené nouzovým osvětlením.

Nouzové osvětlení musí jednoznačně informovat o určené trase úniku, změnách jejího směru nebo sklonu a to zejména v těch případech, kdy východ určený k evakuaci není vidět z půdorysné plochy shromažďovacího prostoru, vymezené mezní délkou únikových cest, směřujících k posuzovanému východu. Dále se doporučuje nouzovým osvětlením vyznačit také všechna místa, v nichž se mění výšková úroveň podlahy (stupně, rampy apod.)

Nouzové označení

Únikové cesty uvnitř musí být označeny značkami podle ČSN ISO 3864 tak, aby unikající osoby byly v každém místě jednoznačně informovány o směru úniku. Zároveň se musí označit také všechny cesty nebo východy, které k úniku nelze použít.

Značky musí být viditelné i při výpadku dodávky elektrického proudu z distribuční sítě (svítidla nouzového osvětlení, luminiscenční značky a pásy apod.).

Protipanické osvětlení

Neuvažuje se.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek:

Výstražné a bezpečnostní značky, souhrn bodů PB řešení

- V prostoru se uvažuje s umístěním bezpečnostních a výstražných značek dle ČSN 018010, ISO 3864. Budou umístěné tyto značky NE.05 (hasicí přístroj), NE.01 (hydrant), NE.10a, b (únikový východ vpravo, vlevo, únikové dveře, únikové schody...), NE.21a,b (šipky k zařízením PO), NE 24 a 25 (dveře táhnou a tlačít).
- Budou označené veškeré hlavní uzávěry, vypínače a bude provedeno přesné označení rozvaděčů.
- Budou instalovány zákazové značky s nápisem zákaz kouření a vstupu s otevřeným plamenem, zákaz vstupu nepovolaným osobám do všech technických místností.
- Fotoluminiscenční značky musí mít svítivost v případě výpadku elektrického proudu na dobu nezbytně nutnou k bezpečnému opuštění objektu (dle §2 ods.4 nařízení vlády 11/2002). Značky postačí s atestem na dobu svítivosti 15 minut.
- Ve všech prostorách bude provedena instalace nouzového osvětlení. Přesné rozmístění svítidel bude upřesněné v další fázi PD. Zdroje svítidel na min. 15 minut.
- Budou instalovány PHP, budou označené a ke kolaudaci bude v kopii předložena platná revize přístrojů.

- Prostory budou vybavené vnitřním hadicovým systémem, systémy budou označené a ke kolaudaci bude předložena v kopii platná revize zařízení.
- V rámci kolaudační dokumentace bude provedeno upřesnění použitých stavebních konstrukcí včetně atestu nosných a požárních konstrukcí na požadované odolnosti (viz část stavební konstrukce).
- Budou dodrženy požadavky na povrchové úpravy stavebních konstrukcí, ke kolaudaci budou předloženy certifikáty použitých hmot (stupně hořlavosti, index šíření plamene a třídy reakce na oheň).
- Ke kolaudaci bude předložena pasportizace všech prostupů požárně dělícími konstrukcemi, požární ucpávky a těsnění a jejich atesty.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,:

b) energetická náročnost stavby:

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií:

Řešeno v Průkazu energetické náročnosti budovy, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.):

Vzduchotechnika

Vzduchotechnika zajišťuje větrání a vytápění (někde v kombinaci s otopnými tělesy a podlahovým vytápěním – viz. projekt vytápění) daných prostor. Větrání a vytápění bude zajištěno pomocí přírodních a odvodních vzduchotechnických tras. Vytápění prostor, které nebudou vytápěny teplovzdušně, zajišťuje projekt vytápění.

Vzduchotechnika řeší prostřednictvím vzduchotechnických tras V1 až V8 nucené větrání místností, které nelze větrat přirozeným způsobem. Systém větrání vytváří pracovní a pobytové podmínky odpovídající hygienickým normám.

Trasa V1 – větrání s rekuperací místnosti č. 115, tj. nucený přívod a odvod vzduchu v prostoru bazénové haly v 1.NP.

Trasa V2 – větrání s rekuperací místností č. 002 až 005, 102 až 120, tj. nucený přívod a odvod vzduchu v prostoru wellness, odpočívárny, masáže, hyg. zázemí (šatny, umývárny, WC) a chodeb v 1.NP. Dále jednotka zajišťuje větrání chodby, techn.místnosti a rozvodny v 1.PP.

Trasa V3 – větrání s rekuperací místností č.001, 011 až 016, tj. nucený přívod a odvod vzduchu v prostoru chodby, skladu, sportovní haly a návazného hyg. zázemí (šatny, umývárny, WC) v 1.PP.

Trasa V4 – teplovzdušné vytápění a větrání místnosti č. 016 ,tj. teplovzdušné vytápění a větrání víceúčelové sportovní haly, které bude zajištěno pomocí vzd. jednotky s vytápěním pomocí tepelných čerpadel vzduch – vzduch, a elektrickým dohřevem.

Trasa V5 – větrání místnosti č. 008, tj. nucený odvod vzduchu z prostoru skladu bazénové chemie.

Trasa V6 – větrání místnosti č. 009 a 010, tj. nucený odvod vzduchu z prostoru pohotovostního WC a úklidové místnosti.

Trasa V7 – větrání místnosti č. 007, tj. nucený odvod vzduchu z prostoru místnosti bazénové technologie.

Trasa V8 – větrání místnosti č. 005A a přívod do m. č. 007. Přívod vzduchu zajištěn nasávacím otvorem v anglickém dvorku.

Vzduchotechnické potrubí u všech vzd. tras bude dle potřeby opatřeno protipožární a tepelnou, popř. akustickou izolací. Potrubní rozvody budou dle potřeby osazeny požárními klapkami.

U sociálního zařízení budou dveře bez prahu, popř. budou dle potřeby osazeny dveřními mřížkami. Větrání případných únikových prostor zajišťuje stavba. Větrání ostatních prostor bude zajištěno přirozeným větráním – okny, popř. mřížkami.

Dosahované výměny vzduchu:

Bazénová hala 4 x

Wellness 2 až 4 x

Prostory saun 2 x (15 - 20 m³/h / osobu)

Masáže 4 x

Sklady, techn. místnosti 1 až 2 x

Sklad bazénové chemie 10 x

Sportovní hala 1,5 x

Šatny min. 20 m³/h na 1 skříňku

WC 50 m³/h

Pisoár 25 m³/h

Výtok teplé vody 30 m³/h

Sprcha 150 m³/h

Výše uvedené hodnoty platí pro nucené větrání. Kombinací s přirozeným větráním lze dosáhnout i vyšších výměn vzduchu

Klimatizace:

Trasa K1 řeší klimatizaci (chlazení) m. č. 110 – obsluha bazénu 1.NP. Klimatizace bude řešena pomocí 1 vnitřní nástěnné klimatizační jednotky, napojené na 1 venkovní jednotku – split - inverter. Venkovní kondenzační jednotka bude umístěna na střeše na ocelové konstrukci, která bude součástí dodávky. Vnitřní jednotka bude umístěna pod stropem (podhledem) na stěně.

Instalací nového vzduchotechnického zařízení nedojde k negativnímu ovlivnění stávající akustické situace u nejbližších chráněných objektů. Zdrojem vibrací jsou pouze ventilátory vzduchotechniky, jejichž vibrace jsou zanedbatelné. Zároveň nedojde ke vzniku škodlivin, které mají nepříznivý vliv na životní prostředí, aby bylo nutno navrhovat způsoby (řešení) ochrany.

Vytápění a zajištění tepla pro VZT, technologii a přípravu teplé vody

Zdrojem tepla budou tři venkovní tepelná čerpadla vzduch/voda každé o jmenovitém výkonu 31,0 kW při A2/W35. Tepelná čerpadla budou zapojena do akumulčního zásobníku topné vody o objemu 1000 l. Jako bivalentní zdroj je navržena dvojice elektrokotlů, každý o výkonu 60,2 kW. Vytápění objektu je kombinací teplovzdušného doplněného otopnými tělesy v 1PP a podlahovým vytápěním ve 1NP. Systém je navržen na teplotní spád 50/40°C.

Hlavní rozvody otopného média v kotelně se provedou z trubek závitových, ocelových, bezešvých, běžných, dle ČSN 42 5710 do DN 50 a dále potrubí z trubek hladkých, ocelových, bezešvých, tvářených za tepla dle ČSN 42 5715 nad DN 50. Ostatní rozvody jsou navrženy z potrubí měděného tl. 1 mm do DN 20 a tl. 1,5 mm od DN 25 spojované pájením popř. lisováním. Veškeré rozvody jsou vedeny v podlaze, případně zavěšeny na objímkách v podhledu.

Otopná tělesa jsou navržena ocelová desková. Desková tělesa jsou vybavena integrovaným termostatickým ventilem. Veškerá tělesa budou osazena termostatickými hlavicemi v provedení pro veřejné prostory.

Příprava teplé vody bude zajištěna pomocí dvou zásobníkových ohřívačů, každý o objemu 1000 l. Tyto zásobníky budou nahřívány přes deskový výměník pomocí tepelných čerpadel a v případě nedostatečného výkonu také elektrokotli.

Osvětlení

Osvětlenost jednotlivých místností je navržena dle ČSN EN 12464-1 a dle ČSN EN 12193, při současném respektování hygienických předpisů. Minimální intenzita v místech s trvalým pobytem osob je stanovena na 200Lx. Na vnitřních komunikacích je stanovena osvětlenost 100Lx. Místnost plavčíka a masážní boxy jsou osvětleny na základní intenzitu 300Lx. Vlastní sportovní hala se středními nároky na zrakovou činnost je osvětleny na hodnotu 200Lx pro rekreační a tréninkovou činnost basketbalu, sálového fotbalu a volejbalu (pásmo III tab. A2 ČSN EN 12193) a na hodnotu 300Lx pro rekreační a tréninkovou činnost badmintonu (pásmo III tab. A1 ČSN EN 12193). Bazénová hala je osvětlena na hodnotu 200Lx s přihlédnutím k TNI 332000-7-702 čl.5.3.

V objektu je zřízeno nouzové osvětlení dle ČSN EN 1838 svítidly s autonomními zdroji el. proudu.

Zdravotně technické instalace

Kanalizace

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny podtlakovým systémem odvodnění Wavin Quick Stream a budou napojeny dešťovou kanalizační přípojkou na stávající dešťovou kanalizaci areálu se zaústěním do vsakovacího průlehu.

Splaškové vody z objektu sportovní haly a wellness budou svedeny dvěma kanalizačními větvemi a budou napojeny na stávající splaškovou areálovou kanalizaci. Kanalizační větev 1 odvádí splaškové vody od zařizovacích předmětů z 1. NP a je zaústěna do šachty ŠS1. Kanalizační větev 2 odvádí splaškové vody od zařizovacích předmětů umístěných v 1.PP a je zaústěna do přečerpávací šachty. Odtud jsou splaškové vody vedeny tlakovou kanalizací na šachtu ŠS1. Při stavbě haly dojde k potřebě přeložení stávající splaškové kanalizace PVC DN 150.

Vodovod

Pro stávající objekt SK Véska a projektovanou víceúčelovou sportovní halu a wellness bude ponechán stávající HUV a vodoměr ve vodoměrné šachtě.

Vnější domovní rozvod vody k objektu je navržen z plastových trub DN 50 mm z trub PE63 v délce 94,60 m.

Domovní přípojka bude přivedena do místnosti 007 technická místnost technologie bazénu, kde bude umístěn hlavní uzávěr vody pro objekt s vodoměrnou sestavou.

Požární rozvod vody bude proveden z trub pozinkovaných, vedených v drážkách ve zdivu. Rozvod požární vody bude veden přes potrubní oddělovač. Požární hydranty jsou navrženy v každém podlaží s tvarově stálou hadicí s požární výzbrojí „D“ - DN 25.

Šedé vody-jedná se o využití odpadních vod z bazénové technologie v množství cca 350 l /den. Tyto odpadní vody z akumulární nádrže technologie bazénu budou svedeny na čistírnu šedých vod a dále využívány pro splachování toalet.

Rozvody studené, teplé, cirkulace a rozvody šedých vod jsou navrženy z plastových trub (PPR) tlakové řady PN20.

Armatury jsou navrženy běžných typů. Jako uzávěry jsou navrženy kulové kohouty, tlakové řady PN 4 MPa. Na rozvodu TUV-cirkulace budou osazeny termoregulační ventily.

Stojánkové baterie jsou napojeny přes rohové ventily osazené pod jednotlivými zařizovacími předměty.

Ohřev TUV - ve strojovně 1.PP v oddílu vytápění jsou navrženy dva zásobníkové ohřivače vody Viz. Solární ohřev vody.

Měření a regulace

Systém MaR je koncipován jako samostatně pracující s cílem dosažení plně automatického provozu jednotlivých zařízení a to zejména:

- Automatické řešení vzduchotechnických jednotek v návaznosti na teplotu jednotlivých prostorů a vlhkost bazénové haly
- Automatické řízení vytápění jednotlivých prostor, ohřevu bazénové vody a ohřevu TUV
- Automatické řízení tepelných čerpadel a kotlů
- Automatické řízení technologie bazénu
- Ošetření a zaznamenání provozních a poruchových stavů

Pro MaR je použit mikroprocesorový řídicí systém volně programovatelného regulátoru, se samostatnými I/O moduly, komunikující na sběrnici LON. Systém počítá se vzdáleným přístupem pomocí internetového rozhraní.

Slaboproudé rozvody:

Ve víceúčelové sportovní hale a wellness navrhujeme **strukturovanou kabeláž** pro datová a telefonní spojení. Centrem bude datový rozvaděč s aktivními prvky v rozvodně elektro. Strukturovaná kabeláž bude stíněná kategorie 7. Důvodem je nejen vyšší přenosová rychlost (až 10Gbps), ale i možnost napájení koncových zařízení (IP kamery, AP – WiFi) po datovém kabelu (PoE). Přístupové body (AP) byly navrženy se zřetelem na předpokládaný počet připojených účastníků v dané oblasti.

Kamerový systém CCTV bude sloužit pro monitorování a průběžné dokumentování venkovních prostor (hlavního vstupu do haly, vstupů do tělocvičny, parkovacího prostoru a venkovní terasy). Vnitřní kamery budou sledovat prostor bazénu, tělocvičnu a vstupní chodby v 1.PP a 1.NP. Navržený IP systém bude mít záznamové zařízení s možností monitorování kdekoli na síti dle oprávnění.

Pro **ozvučení** bude instalován digitální multikanálový zónový ozvučovací systém. Základem systému bude digitální maticová jednotka, obsahující kompletní funkce pro veškeré zpracování audio signálů i řídicí operace. Do maticové jednotky se připojují zdroje signálu, na výstupy jednotek budou zapojeny výkonové zesilovače pro jednotlivé zóny. Do každé zóny systému bude možné reprodukovat vlastní zvukový program nezávislý na signálu v ostatních zónách. Každá zóna bude moci mít vlastní nastavení úrovně hlasitosti, frekvenčního průběhu (EQ), zpoždění a ostatních parametrů. To umožní dokonalé přizpůsobení různým typům reproduktorů i akustice prostoru v jednotlivých zónách. Systém bude umožňovat nezávisle pro každou zónu automatické přepínání jednotlivých zdrojů signálu v závislosti na jejich prioritě. Provoz v jednotlivých zónách může být nezávislý na ostatních zónách nebo mohou být podle potřeby dvě či více zón snadno svázány a díky maticové jednotce se ozvučení celého objektu automaticky flexibilně přizpůsobuje jakékoliv takové provozní situaci. Samozřejmostí je možnost hlášení (nouzové, informativní, reklamní...) do kterékoliv vybrané zóny.

Předmětem projektu je systém **EPS**, který sice nenařizuje Požárně bezpečnostní řešení pro objekt haly, ale je požadován investorem. Navržen je plně adresovatelný systém, čímž je umožněna jednoznačná a rychlá identifikace místa vzniku požáru. Každému prvku lze přiřadit doplňující text s bližším popisem jeho umístění. Tento text se zobrazuje spolu s adresou prvku

a přesnou časovou informací na displeji ústředny. EPS je navržena v souladu s ČSN 730875. Automatické hlásiče budou umístěny ve všech místnostech, s předpokládaným rizikem vzniku požáru. Tlačítkové hlásiče budou umístěny na únikových cestách, do chodeb, ve shromažďovacích prostorách a ke vstupům do objektu.

V objektu bude instalována **elektrická zabezpečovací signalizace (dále jen EZS)**, která je určena pro včasnou signalizaci nežádoucího vniknutí nebo pokusu o vniknutí do chráněného prostoru. Prvky systému EZS, které budou instalovány ve vnitřních prostorách, musí odpovídat podmínkám třídy „II“ – vnitřní všeobecné prostředí, dle ČSN EN řady 50 131. Zabezpečeny budou otevíratelné a prosklené plochy v 1.PP a 1.NP, ve vybraných místnostech budou instalovány PIR detektory a magnetické kontakty.

Vstupní dveře do objektu a do jednotlivých sekcí (bazén, wellness, tělocvična) budou vybaveny **přístupovým systémem (ACS)**. Řídicí jednotky budou napájeny vlastními záložními zdroji s bateriemi.

V objektu bude instalován rozvod **společné televizní antény STA**, který umožní příjem signálu DVB-T, DVB-S a FM. Dle požadavku investora byly rozmístěny 2 koncové zásuvky.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Stavba bude chráněna proti pronikání radonu z geologického podloží vhodně zvolenou izolací proti zemní vlhkosti.

b) ochrana před bludnými proudy:

V zájmovém území není (vzhledem k nepřítomnosti zdroje stejnosměrného el. proudu v blízkosti areálu) předpokládán výskyt bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Stavba je svou železobetonovou nosnou konstrukcí staticky navržena tak, že bude odolávat technické seizmicitě. Rozsah techn. seizmicity bude vzhledem k účelu stavby a umístění uvnitř areálu nevýrazný.

d) ochrana před hlukem:

Stavba odolává škodlivému působení vlivu hluku a vibrací.

e) protipovodňová opatření:

Nenavrhují se, stavba se nenachází v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury:

přípojka elektro

Připojovacím místem je stávající distribuční rozvaděč VN v trafostanici hotelu. V trafostanici je provedena výkonová i prostorová rezerva pro osazení transformační jednotky sportovního areálu a víceúčelové haly.

přípojka telekomunikační

Připojovacím místem je stávající přípojná telekomunikační skříň MIS na sousedním objektu hotelu, kde je ukončena i stávající telekomunikační přípojka pro sportovní areál. Telekomunikační rozvod bude proveden v rámci vnitřní instalace objektu.

Venkovní osvětlení

Je řešeno rozšířením stávajícího osvětlení parkoviště hotelu o 1 osvětlovací bod pro parkoviště sportovní haly. Připojovacím místem je stávající osvětlovací bod parkoviště hotelu.

Dále je řešeno osvětlení chodníku podél sportovní haly směrem ke stávajícímu centrálnímu kurtu. Osvětlení je napojeno z koncového osvětlovacího bodu chodníku centrálního tenisového kurtu. Celková délka kabelových rozvodů VO je 115m.

Vodovodní přípojka

Vodovodní přípojka do sportovního areálu je stávající. Pro stávající objekt SK Véska a projektovanou víceúčelovou sportovní halu a wellness bude ponechán stávající HUV a vodoměr ve vodoměrné šachtě.

Dešťová kanalizace

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny podtlakovým systémem odvodnění Wavin Quick Stream a budou napojeny dešťovou kanalizační přípojkou na stávající dešťovou kanalizaci areálu se zaústěním do vsakovacího průlehu.

Splašková kanalizace

Splaškové vody z objektu budou svedeny dvěma kanalizačními větvemi a budou napojeny na stávající splaškovou areálovou kanalizaci. Kanalizační větev 1 odvádí splaškové vody od zařizovacích předmětů z 1. NP a je zaústěna do šachty ŠS1. Kanalizační větev 2 odvádí splaškové vody od zařizovacích předmětů umístěných v 1.PP a je zaústěna do přečerpávací šachty. Odtud jsou splaškové vody vedeny tlakovou kanalizací na šachtu ŠS1. Při stavbě haly dojde k potřebě přeložení stávající splaškové kanalizace PVC DN 150.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Přípojka elektro

Ve stávající trafostanici hotelu bude osazena transformační jednotka 400kVA pro sportovní areál a víceúčelovou halu. V rozvodně NN trafostanice bude umístěn centrální rozvaděč pro sportovní areál. Z hlavního rozvaděče bude napojen stávající sportovní areál samostatným kabelovým vedením zapojeným do stávajících rozvodů NN v místě tenisové haly. Dalším samostatným vedením z hlavního rozvaděče trafostanice bude napojena projektovaná víceúčelová hala a wellnes. Celková délka napájecích rozvodů NN je 160m. Celkově je napojení jednotlivých objektů v areálu patrné z výkresu přehledového schéma rozvodů NN.

Instalované a soudobé příkony:

Instalované příkony stávajících objektů:

Tenisová hala	32,4- kW
Nafukovací hala	18,7 kW
Klub	45,0 kW
Venkovní osvětlení	8,9 kW
Centrální kurt	36,5 kW
Celkem stávající objekty	141,5 kW

Víceúčelová hala a wellness:

Osvětlení	Pi =	20,8 kW
Vzduchotechnika a klimatizace	Pi =	38,0 kW
Elektrické vytápění	Pi =	120,0 kW
Tepelná čerpadla	Pi =	42,7 kW
Technologie bazénu	Pi =	28,3 kW
Sauna a parní lázeň, wellness	Pi =	42,9 kW
Stavební elektroinstalace	Pi =	6,4 kW
Celkový instalovaný příkon	Pi =	299,1 kW
Celková současnost objektu		0,7
Celkový současný příkon objektu	Pp =	201,4 kW

Celkový instalovaný příkon areálu:	Pi =	440,6 kW
Předpokládaná současnost		0,6
Současný příkon areálu	Pp =	264,4kW

Vodovodní přípojka

Vodovodní přípojka do sportovního areálu je stávající DN 50 mm z trub PE63 ukončena na pozemku investora p.č. 148/27 ve vzdálenosti 2 m od hranice pozemku ve vodoměrné šachtě hlavním uzávěrem vody (HUV) DN 50 mm s vodoměrem pro obchodní měření odběru vody. Vnější domovní rozvod vody k objektu je navržen z plastových trub DN 50 mm z trub PE63 v délce 94,60 m.

Domovní přípojka bude přivedena do místnosti 007 technická místnost technologie bazénu, kde bude umístěn hlavní uzávěr vody pro objekt s vodoměrnou sestavou.

celková spotřeba vody tab1

Průměrná potřeba vody víceúčelová hala a wellness			
	počet	Spotřeba vody l/den	Roční spotřeba m ³ /rok
Bazén jednorázové napouštění			82
Bazén –obměna vody	17 osob	510,00	186
Návštěvníci bazénu	17 osob	17x27,4 465,80	170,00x 0,65= 111 *
Personál	3 osoby	3x49,3 147,90	54
Hala	16 sport	16x54,79 876,60	320,00x0,65= 208 *
Návštěvníci wellness	25 osob	25x27,4 685,00	250,00x 0,65= 163 *
Wellness vybavení		2 480,00	906
- Zázitková sprcha		600,00	
- Kneipův chodník		500,00	
- Vířivky		1 350,00	
- Sauny		30,00	
Víceúčelová hala celkem			1710

***Výpočet redukován na 65% obsazenost objektu stejně jako u hotelu**

Celková průměrné denní spotřeba $Q_d = 5,17 \text{ m}^3/\text{den} = 0,06 \text{ l/s}$

Celková maximální denní potřeba vody Q_m

$Q_m = 5,17 \times 1,5 = 7,755 \text{ m}^3/\text{den} = 0,09 \text{ l/s}$

Celková maximální hodinová potřeba vody

$$Q_h = 7,755 \times 1,80 : 24 = 0,582 \text{ m}^3/\text{h} = 0,16 \text{ l/s}$$

Předpokládaná spotřeba vody všech objektů ve sportovním areálu

Hotel dle PD DSP 65% obsazenost	5 896,14 m³/rok
Budova zázemí centrálního kurtu	12,00 m³/rok
Stávající tenisová hala + klubovna	631,45 m³/rok
Víceúčelová hala	1 710,00 m³/rok
Celkem	8 249,59 m³/rok

Dešťová kanalizace

Přípojka dešťové kanalizace z vlastního objektu je navržena z plastového potrubí PVC–DN 150, délky 1,60 m. Přípojka dešťové kanalizace je napojena na dešťovou kanalizaci areálu DN 250. Napojení na kanalizační řad se provede vsazením odbočky 250/150.

Množství dešťových vod odváděných do vsakovacího průlehu

Dešťové vody - HOTEL:

Typ povrchu	F [m ²]
střecha extenzívně ozeleněná systém Optigreen	1330,0
1.pp parkoviště – beton.zámk.dlažba	630,0
1.pp příjezdová rampa – beton.zámk.dlažba	146,0
1.np zpevněná plocha před hotelem beton.zámk.dlažba	342,0
parkoviště imobilní- beton.zámk.dlažba	75,0

Dešťové vody - HALA a WELLNESS:

Typ povrchu	F [m ²]
střecha extenzívně ozeleněná systém Opigreen	1366,0
parkoviště před vstupem – beton.zámk.dlažba	104,0
zpevněná plocha u rampy do 1.pp	85,0

Výpočet dle ČSN 759010:

Typ povrchu	F [m ²]		Redukovaná F [m ²]
ozeleněné střechy	2696	0,4	1078,4
Zp. plochy z beton.zámk.dlažby s pískovou spárou	1382	0,6	829,2
Celkem			1908

Množství dešťových vod během 240-ti minutového deště

$$Q = 37,6/1000 \times (1908+80) - 0,5 \times 0,00001 \times 85 \times 240 \times 60 = 68,63 \text{ m}^3.$$

Kapacita průlehu:

- dle původní PD „HOTEL U SPORTOVNÍHO AREÁLU VÉSKA“ SO 07 Dešťová

kanalizace má velikost – $42,0 \text{ m}^3$ vlastní průleh a akumulací prostor šterkových vrstev je $80 \text{ m}^2 \cdot 1,1 \text{ m} \cdot 0,35 = 30,8 \text{ m}^3$.

Celková kapacita: $42,0 + 30,8 = 72,8 \text{ m}^3$

Závěr:

Celková kapacita $72,8 \text{ m}^3$ je dostatečná k zadržení posuzovaného 240 minutového intenzivního deště $68,63 \text{ m}^3$. Kapacita průlehu je dostatečná pro likvidaci dešťových vod z obou objektů (hotel + hala s wellness).

Splašková kanalizace

Přípojky splaškové kanalizace z vlastního objektu haly jsou navrženy z plastového potrubí PVC–DN 150, větev 1 délky 1,30 zaústěna do ŠS1, větev 2 délky 5,40 m zaústěna do čerpací šachty. Odtud budou splaškové vody dopravovány tlakovým potrubím do šachty ŠS1. Výtlačné potrubí splaškové kanalizace je navrženo z potrubí PE 32x2, délky 93,20 m.

Celková průměrná denní spotřeba $Q_d = 5,17 \text{ m}^3/\text{den} = 0,06 \text{ l/s}$

Celková maximální denní potřeba vody Q_m

$Q_m = 5,17 \times 1,5 = 7,755 \text{ m}^3/\text{den} = 0,09 \text{ l/s}$

Celková maximální hodinová potřeba vody

$Q_h = 7,755 \times 1,80 : 24 = 0,582 \text{ m}^3/\text{h} = 0,16 \text{ l/s}$

Předpokládaná roční produkce pro 365 dní: $1\,710 \text{ m}^3/\text{rok}$

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení:

Hlavní příjezd k navrhované stavbě je stávajícím sjezdem z místní komunikace (pozemky 1627/1 a 148/6) po zpevněných plochách kolem budovy hotelu. Zde před vchodem do budovy haly jsou navržena dvě parkovací místa pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Příjezd je stávající, nový sjezd se nanavrhuje

c) doprava v klidu:

Ke stavbě hotelu bylo navrženo celkem 28 parkovacích stání. Podle výpočtu dle ČSN 736110, č.14.1 ke stavbě hotelu byl min.počet park.míst 23. Celkový přebytek park.míst je $28-23 = 5$ míst. Současná parkovací místa jsou: 4x kolmá stání u příjezdové komunikace pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, 2x podélná stání na zpevněné ploše před hotelem, 22 kolmých stání za příjezdovou obousměrnou rampou u vstupu do 1.PP objektu hotelu.

Výpočet počtu parkovacích míst pro víceúčelovou sportovní halu a wellness
dle ČSN 736110, čl. 14.1

Vstupní údaje:

ODSTAVNÁ STÁNÍ

Druh stavby: není

PARKOVACÍ STÁNÍ

Druh stavby: sportoviště rekreační / plavecký bazén

Účelová jednotka: návštěvníci / návštěvníci

Počet účelových jednotek: 2 / 4-8

V souladu s čl. 14.1.6 se index dostupnosti nestanovuje

účelová jednotka	počet účelových jednotek/1stání	celkový počet účelových jednotek	počet stání
Hala - návštěvníci	2	16	8
Bazén- návštěvníci	4-8	45	6

Výpočet počtu stání

k_a – stupeň automobilizace 1:2,5 1,0

k_p – součinitel redukce stání 1,0

$$N = O_o * k_a + P_o * k_a * k_p = 0 * 1,0 + 14 * 1,0 * 1,0 = 14 \text{ míst}$$

Předpokládáme, že prostory bazénu, wellness a sportovní haly budou využívat převážně hosté hotelu. Do dalšího výpočtu uvažujeme, že 50% požadovaných míst budou tvořit hosté hotelu, kteří již parkovací místo mají dané výpočtem u projektu hotelu a 50% požadovaných míst bude řešeno pro nové návštěvníky, kteří nejsou hosty v hotelu.

14 míst ... z toho 7 míst hosté hotelu, 7 míst noví návštěvníci

Z výpočtu potřeb parkovacích míst pro hotel je přebytek 5 parkovacích míst, nově se navrhuje 2 parkovací místa u vchodu do haly. Plocha u vstupu bude rozšířena pro potřeby stání motocyklů a cyklistů.

Závěr: podle výpočtu potřeba 14 míst, předpokládáme 50% návštěvníků je z hotelu a 50% nových. Pro ně je potřeba 7 míst, dvě jsou nová a 5 míst zůstává z přebytku výpočtu pro hotel požadavky z výpočtu pro halu a wellness jsou splněny

d) pěší a cyklistické stezky:

Plochy pro pěší jsou navrženy z betonové zámkové dlažby ukončené betonovou obrubou. Nová plocha – chodník je navržen mezi stávající tenisovou halou a novou budovou haly. Cyklistické stezky se nenavrhují.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy:

Navrženo ozelenění okolních ploch zatravněním, výsadba zeleně – keřů a trvalek – viz sadové úpravy výkres č.D.1.1012 ve stavební části

b) použité vegetační prvky:

1.1 Stromy ve volné půdě

Popis výsadby:

Parametry výpěstku: obvod kmene 18-20 cm, kmen min 250 cm, bal 80 cm
počet: **20 ks**
druhové složení: viz tabulka
pěstební tvar: kmenný tvar stromu
velikost výsadbové jámy: 1m³
pěstební substrát – objem/ strom 0,8 m³,
pěstební substrát celkem: **18,4 m³**
způsob kotvení: tříbodové kotvení dřevěnými kůly
závlaha: dle projektu prov. firmy
zajištění povrchu výsadbové jámy: mulč – drcená borová kůra

zkratka	Taxon	počet ks
A	Betula pendula	20

2 Výsadba trvalek a okrasných travin

Trvalkové záhony v centrální části plochy, budou koncipovány jako jednobarevné výsadby , částečně jako monokultury. Druh. Složení bude upřesněno dle aktuální nabídky ..

Doporučené druhové složení:

Trvalky:

Achillea filipendulina, Aster novae-angliae, Centaurea Marcehala, montana, Coreopsis verticillata 'Grandiflora', Euphorbia polychroma, Helenium sp., Hemerocalis sp., Lavandula angustifolia, Linum narbonense, Lychnis coronaria, Nepeta x faassenii Six Hills Giant, Salvia nemorosa 'Ostfriesland', Veronica longifolia.....

Okrasné trávy :

Deschampsia caespitosa, Miscanthus giganteus, Miscanthus sinensis 'Gracillimus', 'Silberfeder', Molinia arundinacea 'Karl Foerster', Panicum virgatum, Pennisetum alopecuroides...

Způsob založení: záhonová výsadba

Zajištění výsadby: mulčovací kůra

Pěstební substrát celkem: 110 m² / 33,0 m³

3. Založení trávníku

Technické řešení

V řešené části navrhujeme trávníky pouze v ucelené, dobře udržované ploše.

Trávníky budou zakládány v souladu s ostatní výstavbou, nejlépe po skončení veškeré stavební činnosti. Dodavatel zahradnických prací je povinen zabezpečit kvalitativní podmínky pro založení trávníku během výstavby a koordinaci této činnosti s ostatními profesemi na stavbě.

Zakládání trávníku budou realizovány dle podmínek ČSN DIN 18 915 a ČSN DIN 18 917 a dokončovací péče dle DIN 18 919.

Podklad – urovnaná pláň (HTU) bude vyčištěná do hloubky min 0,3 m od nežádoucích příměsí, stavebních zbytků, kamenů apod.

Po ukončení hrubých terénních úprav (pláň UT-0,15 m), bude na plochách trávníku navezena a rozprostřena katrovaná zemina ,zbavená plevelů, cizích příměsí a hrud větších než 2 cm.

Plochy pro trávník budou upraveny jemnými terénními úpravami. Objem zeminy rozprostřené bude přizpůsoben její sléhavosti, aby nedošlo ke snížení úrovně terénu vůči okolí.

Zdroj a kvalita použité zeminy bude před realizací ověřena agrochemickým rozbořem a bude následně na stavbě před realizací odsouhlasena.

Po vzejití plevelů po jemných terénních úpravách před výsevem trávníku lze aplikovat chemické odplevelení.

Plocha trávníku : 2220 m²

Výsevek:	cca 25g/m ²
Technologie založení:	výsev
Počet sečí v roce:	20
Vegetační vrstva:	mocnost 20cm
Obsah organických látek ve vegetační vrstvě	cca 3 %

4. Popínavé rostliny

Popínavé rostliny budou v použity k popnutí fasády objektu

Počet :	20 ks
Parametry výpěstku:	
velikost výsadb. materiálu:	60-80 cm, v kontejnerech min 2 l,
způsob založení:	záhonová výsadba, soliterně
zajištění výsadby:	mulčovací kůra
Druhové složení:	Parthenocissus quinquefolia

Rámcový popis technologie: hloubení jámy o velikosti (do 0,02 m³), výsadba kontejnerové dřeviny, hnojení, mulčování výsadby jemně drcenou kůrou, dokončovací péče. Dodržení ustanovení ČSN 83 9011. Rostlinný materiál: závazně stanoven sortiment ze skupiny "popínavé dřeviny" dle ON 464941 Výpěstky okrasných dřevin - popínavé dřeviny -I. jakost

c) biotechnická opatření:

Nenavrhují se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší.

Navržená stavba nebude zdrojem nadměrného hluku. Při provozu budou dodrženy veškeré požadavky nařízení vlády č. 502/2000 Sb. v platném znění. Veřejná hudební produkce je uvažována v m.č.120 – odpočívárna a v m.č.119 wellness. Navrhuje se relaxační hudba. Nedílnou součástí PD je hluková studie.

Odpady – viz B.8 odst g)

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

V rámci realizace stavby nebude nutné provádět kácení vzrostlých dřevin. Pozemek je v současné době bez vzrostlé zeleně. V místě stavby se žádné památné stromy nenachází, rovněž se zde nenachází žádné rostliny či živočichové, které by bylo nutné přemístit či speciálně chránit. Realizací navržené stavby nedojde k žádnému poškození funkčních vazeb na ekologickou stabilitu krajiny.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Realizace stavby víceúčelové sportovní haly a wellness nebude mít žádný dopad na soustavu chráněného území Natura 2000 ani na jiné ekologicky významné soustavy.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:

Pro umístění a realizaci stavby předmětné víceúčelové sportovní haly a wellness nebude požadováno ani vydáváno zjišťovací řízení. Rovněž není třeba zajistit stanovisko k EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

nenavrhují se

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

Stavba je navržena jako objekt občanské vybavenosti – jedná se o víceúčelovou sportovní halu a wellness. V rámci výstavby předmětného objektu nejsou navrženy žádné stavby plnící úkoly pro ochranu obyvatel.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Staveništní zásobování vodou a elektro bude řešeno z areálových rozvodů ve vlastnictví stavebníka. Kapacity inž.sítí jsou pro výstavbu dostatečné.

b) odvodnění staveniště:

Odvodnění staveniště se nenavrhuje, dešťové vody budou zasakovány.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Staveniště bude přechodně napojeno na stávající inženýrské sítě v areálu investora.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavební pozemek je v současné době bez zástavby a bez vzrostlé zeleně. Navrženo je odstranění již nepoužívané betonové jímky na splaškové vody, která je v místě uvažované stavby. Jímku lze zrušit, protože byla kanalizace již napojena na nově vybudovanou kanalizaci v obci.

Výstavba bude probíhat za provozu hotelu s tím, že bude dbáno o minimalizaci hlučných procesů a pohybu nákladních aut se stavební technikou a stavebním materiálem jak ve vztahu k hostům hotelu, tak také k místním obyvatelům obce – bude dodržena Obecně závazná vyhláška č. 1/2009 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé):

nenavrhují se

g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Zhotovitel stavby bude původcem odpadů a vzniklé odpady bude evidovat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a prováděcí vyhláškou 383/2001 Sb. Likvidace odpadů bude prováděna předáním oprávněným organizacím, které jsou oprávněny likvidovat odpady podle platné legislativy. Nebezpečné odpady budou skladovány odděleně ve vhodných nádobách a budou pro skladování a přepravu opatřeny odpovídajícím označením a identifikačním listem.

Odpady jsou zařazeny podle vyhl.381/2001 Sb. - Katalog odpadů, Seznam odpadů.

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
Předpokl.množství		
15 01 02	Plastové obaly (fólie)	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 10	Obaly obs.zbytky nebezpečných látek nebo jimi znečištěné	N 0,1 t/rok
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 08 02	Stav.mater.na bázi sádry neuvedené pod č.17 08 04	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené	

	pod č. 17 06 01 a 17 06 03	O	
17 09 03	Jiné stav. a demol. odpady (včetně odpadních směsí) obsahující nebezpečné látky	N	0,05 t/rok

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Zemní práce se budou týkat výkopů pro základové konstrukce a pro provedení inženýrských sítí. Výkopy budou zajištěny proti případnému sesuvu zeminy pažením do zápor nebo zafixování svahu hřebíkováním. Vykopaná zemina bude po dobu výstavby uskladněna na pozemku stavebníka nedaleko stavby a použije se na zpětný zásyp k úpravě terénu, její přebytek se odveze na skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Prováděné stavební práce nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

Dodavatel stavby je povinen po celou dobu výstavby dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy. Požadavky na bezpečnost práce vycházejí z ustanovení vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č.591/2006 Sb. – Bezpečnost práce na staveništích a č.362/2005 Sb. Práce ve výškách a ve znění pozdějších předpisů.

Další předpisy spojené s bezpečností práce jsou: zákon č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, nařízení vlády č.101/2005 Sb. – o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Bezpečnost a ochrana zdraví bude řešena v souladu se Zákoníkem práce a dalšími bezpečnostními předpisy. Pracovníci musí být seznámeni s bezpečností práce, proškoleni s prací se stroji a zařízeními a vybaveni ochrannými pomůckami.

Stavba bude prováděna odbornými specializovanými firmami s řádně proškolenými pracovníky. Dodavatel stavby zajistí ochranné pracovní pomůcky, staveniště je oploceno a zajištěn ostrahou proti přístupu nepovolaných osob. Pracovníci investora budou seznámeni s průběhem výstavby a budou na základě vnitřního předpisu poučeni o pohybu v okolí vymezeného staveniště.

Při realizaci stavby budou dodavatelskou firmou dodrženy veškeré zásady dle Zákona č. 309/2006 Sb. - Zákon ze dne 23. května 2006 v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – zejména dle.

§ 3 - Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi

§ 4 - Požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení

§ 5 - Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy

§ 6 - Bezpečnostní značky, značení a signály

Dle platné legislativy bude určen koordinátor pro přípravu a pro realizaci stavby a zpracován plán BOZP na staveništi.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Bezbariérové užívání okolních staveb nebude výstavbou omezeno.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření:

Hlavní příjezd k navrhované stavbě je stávajícím sjezdem z místní komunikace (pozemky 1627/1 a 148/6) po zpevněných plochách kolem budovy hotelu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):

Stavba je navržena v areálu za nyní realizovanou stavbou hotelu. Výstavba bude probíhat za provozu hotelu s tím, že bude dbáno o minimalizaci hlučných procesů a pohybu nákladních aut se stavební technikou a stavebním materiálem jak ve vztahu k hostům hotelu, tak také k místním obyvatelům obce.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Předpokládané zahájení stavby – 05/2013

Předpokládané dokončení stavby – 12/2013

Předpokládaná kolaudace stavby – 02/2014

Stavba bude prováděna dodavatelsky, dodavatel bude vybrán ve výběrovém řízení. Termíny a postup výstavby budou upřesněny s vybraným dodavatelem stavby.

Vypracoval. Ing.Milan Šperlich, Ing.Josef Dvořáček, Ing.Pavel Spáčil, Jaroslava Pohlová
V Šumperku. 01/2014